



COMPANY PROFILE — 2026

AQARI

عقاري للتسويق العقاري والتشطيبات

من قرار الشراء إلى مفتاح التشطيب، في يد واحدة



المحتويات

01 كلمة الإدارة

02 من نحن

03 الرؤية والرسالة والقيم

04 هويتنا البصرية

05 خدماتنا

06 لماذا نحن

07 مسيرتنا وأرقامنا

08 حضورنا وتواصلنا

بطاقة تعريف

2016

سنة التأسيس

التجمع الخامس، القاهرة

المقر الرئيسي

التسويق العقاري والتشطيبات

القطاع

القاهرة الكبرى والعاصمة والساحل

نطاق العمل

«حين أسسنا «عقاري» كان السوق مزدحماً بالوسطاء وخالياً من الثقة. قررنا أن نكون

الاستثناء: معلومة دقيقة قبل الحماس البيعي، وعقد واضح قبل المصافحة، وتشطيب يُسلم

كما وعد به لا كما تيسر. اليوم، وبعد مئات الوحدات المُسوَّقة والمُشطَّبة، ما زلنا نقيس

نجاحنا بسؤال واحد: هل ينصح عميلنا صديقَه بنا؟»

الإدارة التنفيذية، عقاري

أبرز ما يميزنا

إشراف هندسي دائم

كل تشطيب يتابعه مهندس بجدول
مراحل وتقارير مصورة.

تسويق يقوده الرقم

حملات رقمية بالشراكة مع وكالة
سولفيا تجلب عملاء جادين
مؤهلين.

جهة واحدة مسؤولة

من توقيع العقد إلى استلام
المفتاح، بلا تقاذف بين وسيط
ومقاول.

«عقاري» شركة مصرية تجمع تحت سقف واحد ما يفرّقه السوق عادةً بين ثلاث جهات: تسويق المشاريع العقارية، والوساطة في البيع والشراء والتأجير، والتشطيب المتكامل حتى تسليم المفتاح. نعمل حلقة وصل موثوقة بين المطورين الباحثين عن مبيعات جادة والعملاء الباحثين عن قرار آمن ووحدة جاهزة للسكن.

من القاهرة الجديدة إلى العاصمة الإدارية والساحل الشمالي، يرافقك فريقنا من أول معاينة إلى آخر لمسة تشطيب، بمنهجية تقوم على البيانات والعقود الواضحة لا الوعود.



من الرؤية إلى مفاتيح بيتك

عقاري مش بيبيعتك عقار... بييني لك مستقبل

7 سنوات من الخبرة في السوق العقاري المصري — نرشدك لأفضل فرص العاصمة الإدارية واللاجع بمزاياك وبدون عمولة من المشتري.

تعرف أكثر

تصفح المشاريع

الرؤية والرسالة والقيم

رؤيتنا

أن نكون الاسم الأكثر ثقةً في مصر حين يُذكر
القرار العقاري الكامل: شراءً وتشطيباً وتسليماً.

رسالتنا

تمكين كل عميل من وحدة يفخر بها عبر معلومة
دقيقة، ووساطة عادلة، وتشطيب يُنفَّذ بالوصفة
والموعد.

الشفافية

سعر السوق الحقيقي وبنود التشطيب بالتفصيل، مكتوبة
وموثقة.

البيانات قبل الرأي

ترشيحاتنا تُبنى على تحليل الأسعار والطلب، لا على
المخزون المتاح.

التزام المواعيد

جدول تشطيب معلن بمراحله، وغرامة تأخير نلتزم بها
نحن أولاً.

المرافقة الكاملة

من المعاينة إلى التعاقد فالتشطيب والتسليم، عميلنا لا
يمشي وحده.

منهجيتنا

1 نسمع ونحلل

جلسة تفهم احتياجك وميزانيتك
قبل أي عرض.

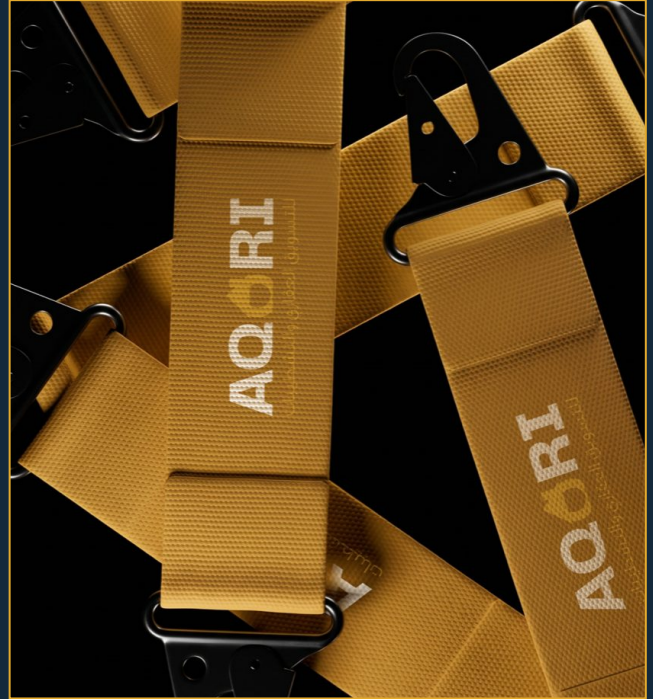
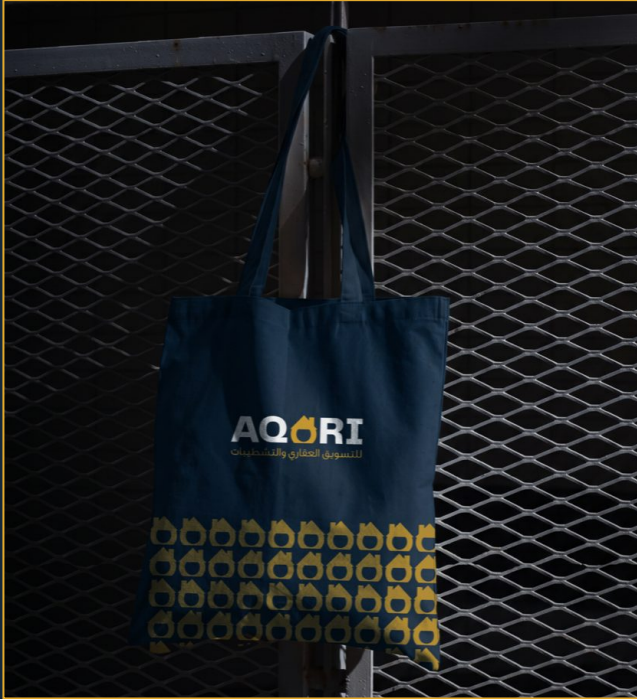
2 نرشد دليل

خيارات منتقاة مع دراسة
سعرية لكل وحدة.

3 نرافق حتى المفتاح

تعاهد وتشطيب وتسليم بمتابعة
جهة واحدة.

04 هويتنا البصرية



هوية «عقاري» البصرية: جراءة الأسود ودفء الذهبي الخردلي، بخط لاتيني عريض يليق بعلامة تتبع الثقة قبل العقار.

01

تسويق مشاريع المطورين

خطط إطلاق وتسويق متكاملة للمشاريع الجديدة بحملات رقمية تجلب عملاء جادين.

02

البيع والشراء

وساطة كاملة للوحدات السكنية والتجارية بتقييم عادل وتفاوض يحفظ حق الطرفين.

03

التشطيب المتكامل

تشطيب الوحدات من المحارة إلى مفتاح الاستلام بمستويات وميزانيات متعددة وإشراف هندسي.

04

التأجير وإدارة الأملاك

تأجير الوحدات وإدارتها للملاك المقيمين خارج مصر: تحصيل وصيانة وتقارير دورية.

05

الاستشارات الاستثمارية

دراسات مناطق وعوائد إيجارية لمساعدة المستثمر على اختيار الموقع والتوقيت.

06

التصوير والعرض الاحترافي

تصوير وجولات افتراضية تُظهر الوحدة بواقعها وأفضل صورتها.

01

عملاء مؤهلون لا زحام اتصالات

منظومة تسويق رقمي (بالشراكة مع وكالة سولفيا) حققت عملاء مهتمين فعلياً بتكلفة 22.25 جنيهاً للعميل المؤهل.

02

البيع والتشطيب معاً

جهة واحدة مسؤولة أمامك من العقد إلى المفتاح، بلا تقاذف مسؤوليات بين وسيط ومقاول.

03

فريق ميداني يعرف الشارع

مستشارون يعيشون المناطق التي يبيعون فيها ويعرفون أسعار كل مربع.

04

سجل يتحدث عنا

مئات الوحدات المُسوَّقة والمُشَطَّبة وعملاء يعودون بصفقتهم الثانية والثالثة.

05

تقارير تقدم مصورة

صور أسبوعية لكل مرحلة تشطيب تصلك أينما كنت، فلا مفاجآت عند الاستلام.

06

شبكة مطورين موثوقة

علاقات ممتدة تفتح لعملائنا أولوية الحجز وأفضل شروط السداد.

07 مسيرتنا وأرقامنا

2016	تأسيس «عقاري» بمكتب واحد وفريق من ثلاثة مستشارين.
2018	أول عقد تسويق حصري لمشروع سكني متكامل.
2019	التوسع لتسويق مشاريع المطورين في القاهرة الجديدة.
2021	إطلاق قسم التشطيبات المتكاملة بإشراف هندسي.
2023	تجاوز 400 وحدة مُسوَّقة وافتتاح معرض التشطيبات.
2025	شراكة تسويق رقمي شاملة مع وكالة سولفيا والتحول للتسويق بالبيانات.
2026	مكتب العاصمة الإدارية وتجاوز 650 وحدة مُسوَّقة ومُشطَّبة.

ج22.25

تكلفة العميل المؤهل رقمياً

40+

مشروعاً تم تسويقه

650+

وحدة مُسوَّقة ومُشطَّبة

9+

سنوات في السوق

مناطق عملنا وتواصلنا

القاهرة الجديدة

التجمع الخامس، الأندلس، اللوتس، قلب نشاطنا ومقرنا الرئيسي.

العاصمة الإدارية

وحدات سكنية وإدارية في أبرز الأحياء R2 و R3 و MU23.

الساحل الشمالي

مصايف واستثمارات موسمية بعوائد مدروسة.

6 أكتوبر والشيخ زايد

شبكة وسطاء معتمدون وشراكات مع مطوري غرب القاهرة.

بيانات التواصل

العنوان

التجمع الخامس، القاهرة الجديدة، مصر

الهاتف / واتساب

+20 155 652 0246

البريد

info@aqriy.com

الموقع

aqriy.com

AQARI

من قرار الشراء إلى مفتاح التشطيب، في يد واحدة